

## Übersicht zur Anlage 4.1 „Kriterienkatalog zum Alternativenentscheid“

In der Anlage 4.1 „Kriterienkatalog zum Alternativenvergleich“ sind die von der Verwaltung untersuchten Kriterien ausführlich dargestellt. Wie dort und in der Beschlussvorlage ausgeführt wurde, überwiegen im Ergebnis die Nutzenkriterien bei der unterirdischen Planungsalternative, verbunden mit einem deutlich höheren Aufwand bei den Kosten und der Umsetzung.

Die Verwaltung ergänzt die Anlage 4.1 um die nachfolgende tabellarische Darstellung zu Übersichtszwecken.

Planungsalternative 1  
oberirdische Lösung

Planungsalternative 2  
unterirdische Lösung

<b>VERKEHR</b>		
<b>Stadtbahn- und Busverkehr</b>		
Fahrzeit		X
Verlustzeit		X
Störungsanfälligkeit		X
Betriebliche Flexibilität	X	
<b>Haltestellen</b>		
Zugänglichkeit/Barrierefreiheit	X	
Übersichtlichkeit/Orientierung	X	
Soziale Kontrolle	X	
Umsteigewege	X	X
Zugangszeiten	X	
<b>Radverkehr</b>		
Flüssige Verbindung in Ost-West-Richtung		X
Querungsmöglichkeiten in Nord-Süd-Richtung		X
Reisezeit		X
<b>Fußverkehr</b>		
Querungsmöglichkeiten in Nord-Süd-Richtung		X
Flächenangebot		X
<b>Motorisierter Individualverkehr</b>		
Erreichbarkeit Anrainer*innen/ Lieferverkehr	X	
Ausweichrouten	X	X
Reisezeit		X
Verlustzeit		X

Planungsalternative 1  
oberirdische Lösung

Planungsalternative 2  
unterirdische Lösung

## STADTRAUM

### Stadtleben und Aufenthaltsqualität

Aufenthaltsqualität im Stadtraum		X
Freiraumstrukturen definieren		X
Raumkontur und Nutzung stärken		X

### Räumliche Vernetzung

Trennwirkung reduzieren		X
Integration von Verkehrsanlagen	X	

### Stadtbild und Städtebau

Blickbeziehung betonen		X
Städtebauliche Projekte akzentuieren		X
Bauhistorisches Erbe und Denkmäler berücksichtigen		X

## UMWELT

### Oberflächengestaltung

Flächenbilanz	X	X
---------------	---	---

### Begrünung

Neupflanzung Bäume		X
Entfall von Bäumen	X	
Grünflächen	X	
Beschattung		X

### Umweltbelastungen

Schall und Erschütterungen		X
Treibhausgas (THG)-Bilanz	X	

Planungsalternative 1  
oberirdische Lösung

Planungsalternative 2  
unterirdische Lösung

## KOSTEN

### Investitionskosten

X

### Instandhaltungs- und Erneuerungskosten

X

### Betriebskosten

Anlagen

X

Betrieb

X

### Finanzierung

Förderung

X

X

Zuwendungsfähigkeit

X

X

Finanzierungskosten

X

Abschreibung

X

X

Planungsalternative 1  
oberirdische Lösung

Planungsalternative 2  
unterirdische Lösung

<b>UMSETZUNG</b>		
<b>Genehmigungsverfahren</b>		
	X	
<b>Bauzeit</b>		
	X	
<b>Baugrund</b>		
<b>Bodenverhältnisse</b>	X	
<b>Hydrologie</b>		
	X	
<b>Archäologie</b>		
	X	
<b>Bauausführung</b>		
<b>Komplexität</b>	X	
<b>Bauleistigkeit</b>		
	X	
<b>Einschränkung für Anrainer*innen, Einzelhandel und Betriebe</b>		
	X	
<b>Bau-Lärm und -Erschütterungen</b>		
	X	
<b>Verkehrliche Einschränkungen</b>		
	X	